Załącznik nr 1

Opis przedmiotu zamówienia

Zamawiający: Nadleśnictwo Chojnów, Pilawa ul. Klonowa 13, 05-532 Baniocha

Nazwa zamówienia: Wykonanie stabilizacji i wzmocnienia podłoża gruntowego pod posadzką w sali narad w budynku biurowym Nadleśnictwa Chojnów.

Wspólny Słownik Zamówień: 45 111230-9 Roboty w zakresie stabilizacji gruntu

1. Opis przedmiotu zamówienia:
    a) Etap I: Sporządzenie opinii technicznej opisującej technologię stabilizacji i wzmocnienia podłoża gruntowego pod posadzką w sali narad w budynku biurowym w technologii iniekcji ciśnieniowej na bazie polimerów przez osobę z uprawnieniami budowlanymi w odpowiedniej specjalności,
    b) Etap II: wykonanie stabilizacji i wzmocnienia podłoża gruntowego w technologii iniekcji ciśnieniowej na bazie polimerów.
2. Opis miejsca wykonania stabilizacji: sala narad o powierzchni ok. 70 m2 na parterze w budynku biurowym Nadleśnictwa Chojnów wybudowana w 2005 r. Posadzka zapadła się na różną głębokość w różnych miejscach sali, co jest widoczne na styku posadzki ze ścianami, największe zmierzone taśmą zapadnięcie wynosi 6 cm. Zgodnie z projektem budowlanym oraz wiedzą Zamawiającego przekrój warstw posadzki na gruncie przedstawia się następująco:
    - płytki ceramiczne,
    - warstwa wyrównawcza klejowa,
    - ogrzewanie podłogowe,
    - szlichta betonowa,
    - styropian,
    - pozioma izolacja przeciwwodna,
    - beton,
    - piasek stabilizowany,
    - grunt rodzimy.

    Przybliżony przekrój warstw oraz ich grubości znajdują się na przekroju budynku i wykazie warstw.

Ponieważ Zamawiający nie dysponuje dokumentacją budowlaną powykonawczą, dlatego opisany powyżej przekrój warstw jest jednie bardzo prawdopodobny, ale nie pewny, gdyż bazuje na podstawie projektu budowlanego. Zamawiający przekaże wykonawcy wszelką dokumentację mającą wpływ na realizację zamówienia, która jest w jego posiadaniu. W 2026r. Nadleśnictwo zleciło wykonanie opinii geotechnicznej obrazującej warstwy gruntu w miejscach najbliżej położonych do sali narad oraz badanie zagęszczenia gruntu pod posadzką za pomocą sondy DPL. Obydwa opracowania znajdują się w załączniku do opisu.

3. Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji na przedmiot zamówienia na okres minimum 60 miesięcy.
4. Termin realizacji:
   a) Etap I – w terminie do 21 dni od daty podpisania umowy,
   b) Etap II – w terminie do 30 dni od daty podpisania umowy.
5. Opinię techniczną należy sporządzić w formie papierowej w jednym egzemplarzu i w formie elektronicznej w pliku PDF z zeskanowanymi podpisami.
6. Sposób rozliczenia:
   a) za wykonanie opinii technicznej – cena ryczałtowa,
   b) za wykonanie iniekcji – rozliczenie kosztorysowe powykonawcze na podstawie faktycznego zużycia materiału do iniekcji i oferowanej ceny jednostkowej za materiał.

   Rozliczenie całkowite po zakończeniu całości prac.

7. Osobą wyznaczoną ze strony Zamawiającego do kontaktów jest: Pan Paweł Niećko – st. specjalista ds. administracyjnych, e-mail: pawel.niecko@warszawa.lasy.gov.pl , kom. 530 447 282, Pani Weronika Budzińska – sekretarz Nadleśnictwa, e-mail: weronika.budzinska@warszawa.lasy.gov.pl , kom. 605 220 172.

Sporządził: Paweł Niećko

Spis załączników:

1. Rzut poziomy sali narad.
2. Cztery przekroje budynku.
3. Wykaz warstw na przekrojach.
4. Zdjęcia istniejącej posadzki.
5. Opinia geotechniczna.
6. Wyniki badań zagęszczenia gruntu pod posadzką.